

Startseite > Stmk > Bez. Graz > **Graz**

- Aktuell**
- Chronik
- Kultur
- Politik
- Wirtschaft
- Sport
- Steiermark
- Bezirke
  - Bruck an der Mur
  - Deutschlandsberg
  - Feldbach
  - Fürstenfeld
  - Graz
  - Graz Umgebung
  - Hartberg
  - Judenburg
  - Knittelfeld
  - Leibnitz
  - Leoben
  - Liezen
  - Murau
  - Mürzzuschlag
  - Radkersburg
  - Voitsberg
  - Weiz
- Video
- Leser-Reporter

- Magazin**
- Leute & Style
- Auto & Motor
- Immo & Wohnen
- Job & Karriere
- Multimedia
- Reise
- Wellness

- Freizeit**
- Aktiv
- Events & Tickets
- Kino
- Lokale & Rezepte
- TV-Programm
- Wetter

**Gemeindesuche**

Gemeinde als Startseite  Gemeinde zu Favoriten   
 Nachrichten aus Graz und Umgebung: 8/20

[Zum Bezirk](#)

**Nachbar-Gemeinden:**

- [Attendorf](#),
- [Feldkirchen bei Graz](#),
- [Gratkorn](#),
- [Gössendorf](#),
- [Hart bei Graz](#),
- [Judendorf-Stratengel](#),
- [Kainbach bei Graz](#),
- [Raaba](#),
- [Seiersberg](#),
- [Stattegg](#),
- [Thal](#),
- [Weinitzen](#)

17.04.2009 22:33

**Stadtteilentwicklungsprojekt in Reininghaus: Graz brems**

Gemeinsame Marschroute, geteilte Meinung: Asset One träumt von 60-Meter-Häusern und einem Baubeginn 2010, die Stadt winkt ab.



Asset One-Vorstand Koppensteiner will die Bagger 2010 auffahren lassen Foto: Leodolter

Die Stadt stellt einen eigenen Beamten für die Immobilienentwickler Asset One ab, um das ehrgeizige 2,5 Milliarden Euro schwere Stadtteilentwicklungsprojekt in Reininghaus voll zu unterstützen. Gemeinsame Kostenteilung bei Gutachten, Schulterschluss in den Verfahren - eigentlich ist es ein Paarlauf (wir berichteten). Allein: Wann die Bagger auf dem 55-Hektar-Areal in Eggenberg auffahren, da scheiden sich die Geister.

Asset One-Vorstand Roland Koppensteiner hat den Baustart für 2010 avisiert. Und in den letzten, konkreteren Plänen, zieht der Investor am Reißbrett auch erste Höhengrenzen ein: 60 Meter hoch soll im ersten Schritt geplante Wohnverbauung werden,

**Kommentar**



Bernd Hecke  
Realitätengesch...

Mehr Nachrichten aus der Umgebung

Hannes Reinmayr:  
Der "Spieler" unter ...  
Streit um die Steirerwurz'n  
Die lange Nacht des Genusses: "Food R...  
Fahrgäste sind über ÖBB-Schikane empört  
Diesmal hat Hödl keinen Lern-Stress

**Babyfotos**



[Mehr](#)

**Aufruf**

Auch Ihr Foto soll hier erscheinen? Schicken Sie es uns via [Upload](#).

"Steirischer Prinz"



Jubiläum: Was Erzherzog Johann für die Steiermark getan hat ...

[Mehr](#)

**Wetter**

Das Wetter aus Ihrem Bezirk



Min: 5°C  
Max: 19°C  
Nsw.: 20%

[7-Tages-Prognose](#)

**Hochzeitsfotos**

- Unterhaltung**
- Horoskop
- Flirtzone
- Partnersuche
- Spielen & Gewinnen
- Meine Kleine
- Weblogs

- Vorteilsclub**
- Vorteile
- E-Paper & Archiv
- Abo-Service

- Service**
- Aboangebote
- Aktionen & Angebote
- Gutscheine
- Kiosk
- Ombudsmann
- Prospekte
- Schlanker Leben
- Shirt-Shop

- Anzeigen**
- Auto (24987)
- Immobilien (46142)
- Jobs (2893)
- Marktplatz (235656)
- Glückwünsche
- Privatmarkt
- Tarif & Mediadaten
- Todesfälle

**Newsbox**



Nachrichten aus Ihrem Bezirk für Ihre Website!

nicht höher als die Oberkante des bestehenden Silos am Gelände. Nachrichten aus Graz und Umgebung: 8/20 Klartext heiße das: Man verabschiedet sich vom für Graz typischen, verdichteten Flachbau und geht an die Entwicklung einer Hochhaussiedlung mit bis zu 20 Stockwerken. Zum Vergleich: Das höchste Grazer Haus, das Elisabeth-Hochhaus ragt 75 Meter in den Himmel.

Koppensteiner war für eine Stellungnahme nicht erreichbar. Gegenüber dem ORF räumt er aber auch ein, dass bei den Bauplänen Krise und Kreditklemme das Tempo bei der Investorensuche bremsen.

Siedlungen hochziehen. Doch nicht nur deshalb sei es unrealistisch, dass die Bagger 2010 auffahren, schüttelt der interimistisch zuständige VP-Stadtrat Gerhard Rsch dazu sanft den Kopf: "Das geht sich sicher nicht aus! Würden wir jetzt rasch Siedlungen hochziehen und das Gesamtprojekt filetieren lassen, wäre die Jahrhundert-Chance der Stadtteilentwicklung gefhrtet." Rsch fordert daher einen Masterplan für die Gesamtentwicklung und internationale Wettbewerbe mit Top-Architekten ein: "Asset One hat von den tollen Plänen und Visionen bisher nichts auf den Boden gebracht".

Ungemach. Auch droht den Bauzeitplnen weiteres Ungemach. Aufgrund der Projektdimensionen könnte hier vom Land sowohl langwierige Umweltverträglichkeitsprüfung als auch eine strategische Umweltprüfung eingefordert werden. Doch wenn Asset One in Reininghaus dann Nägel mit Köpfe macht, stellt Rsch auch klar: "Dann wird die Stadt alles tun, um die Verfahren schleunigst abzuwickeln."

*BERND HECKE*

- Drucken
- Versenden
- Zurück

**Kommentare**

Es sind noch keine Kommentare vorhanden.  
Kommentar erstellen



[Mehr](#)

**Aufruf**

Auch Ihr Foto soll hier erscheinen? Schicken Sie es uns via [Upload](#).

**Steirer des Tages**



[Alle Steirer des Tages](#)

**Mitmachen**

Sie haben auch eine Meldung? Werden Sie unser Leser-Reporter und [schicken Sie uns Ihre Texte](#).

**Todesfälle**



Todesanzeigen aller steirischen Bezirke

**Kontakt**

So erreichen Sie die Grazer Stadtreaktion: Adresse, E-Mail & Telefon.

[Mehr](#)

**Gutscheine**



**Gutschein**

- 10 % auf Gartenmöbel  
Gültig bis: 30.04.2009

[Mehr Gutscheine](#)

Aktuell

[Nachrichten](#) | [Chronik](#) | [Kultur](#) | [Politik](#) | [Wirtschaft](#) | [Sport](#) | [Eishockey](#) | [Fußball](#) | [Motorsport](#) | [Schi](#)  
[Kärnten](#) | [Feldkirchen](#) | [Klagenfurt](#) | [Klagenfurt Land](#) | [Wolfsberg](#) | [Spittal](#) | [Hermagor](#) | [Lienz](#) | [St. Veit](#) | [Villach](#) |  
[Villach Land](#) | [Völkermarkt](#)  
[Steiermark](#) | [Bruck an der Mur](#) | [Deutschlandsberg](#) | [Feldbach](#) | [Fürstenfeld](#) | [Graz](#) | [Graz Umgebung](#) | [Hartberg](#) | [Judenburg](#) |  
[Knittelfeld](#) | [Leibnitz](#) | [Leoben](#) | [Liezen](#) | [Murau](#) | [Mürzzuschlag](#) | [Radkersburg](#) | [Voitsberg](#) | [Weiz](#)  
[Video](#) | [Leser-Reporter](#)

Magazin

[Leute & Style](#) | [Auto & Motor](#) | [Immo & Wohnen](#) | [Job & Karriere](#) | [Multimedia](#) | [Reise](#) | [Wellness](#) | [Tiere](#)

Freizeit

[Aktiv](#) | [Events & Tickets](#) | [Kino](#) | [Lokale & Rezepte](#) | [TV-Programm](#) | [Reise](#) | [Wetter](#)

Unterhaltung

[Horoskop](#) | [Flirtzone](#) | [Partnersuche](#) | [Spielen & Gewinnen](#) | [Meine Kleine Weblogs](#)

Vorteilsclub

[Vorteile](#) | [E-Paper & Archiv](#) | [Abo-Service](#)

Service

[Aboangebote](#) | [Gutscheine](#) | [Kiosk](#) | [Ombudsmann](#) | [Prospekte](#)  
[Schlanker Leben](#)

Anzeigen

[Auto \(24987\)](#) | [Immobilien \(46142\)](#) | [Jobs \(2893\)](#) | [Marktplatz \(235656\)](#) | [Glückwünsche](#) | [Privatmarkt](#)  
[Tarif & Mediadaten](#) | [Todesfälle](#)

