



GEMEINSAM IM ALTER

TÜBINGEN DE

- EIGENTUM**
- MIETE**
- VEREIN**
- GENOSSENSCHAFT**

PROJEKTDATEN

Adresse: Gölzstraße, 72072 Tübingen
 Bauherr: Baugemeinschaft
 "Gemeinsam Wohnen im Alter"
 Planungsbeginn: 2001
 Bauzeit: August 2001 - Oktober 2002
 Grundstücksfläche: 566 qm
 Nutzfläche insgesamt: 1.012 qm
 Anzahl der Wohnungen: 9

Sonstige Einrichtungen: 2 Gewerbeeinheiten,
 Gemeinschaftsraum mit Dachterrasse, Gäste-
 appartements
 Baukosten insgesamt: 1.923.000 € (KG 100-700)
 Kosten pro qm: 1.900 €

Planung: ikarus.architektur Tübingen
 Fotograf: ikarus.architektur Tübingen

GEMEINSAM WOHNEN IM ALTER

Ein friedliches Miteinander bei gleichzeitiger Akzeptanz der Andersartigkeit jedes Einzelnen. Eine ausgewogene Balance zwischen Distanz und Nähe. Ein solidarisches Verhalten sowie gegenseitige Unterstützung im Krankheitsfall. Gegenseitige Anregung aufgrund verschiedener Interessenschwerpunkte. Ein immer besseres Zusammenwachsen als Hausgemeinschaft.

Diese Ziele führten zusammen mit dem Wunsch eines selbstbestimmten Lebens auch im Alter zur Bildung dieser Bau- und Wohngemeinschaft.

Für das Miteinander steht ein großer Gemeinschaftsraum und die Dachterrasse zur Verfügung. Der Einbau zweier Gästeappartements und die beiden Gewerbeeinheiten tragen zur Belebung des Hauses am Lorettoplatz bei.

- NEUBAU**
- REVITALISIERUNG**
- UMNUTZUNG**
- ZUSATZEINRICHTUNGEN**
- STADTZENTRUM**
- RANDLAGE**

- PROFESSIONELL INITIIERT**
- BESONDERE ANLIEGEN**
- LEBENSITUATIONSGRUPPE**
- MEHRGENERATIONENGRUPPE**
- GEMEINWESENGRUPPE**



Pläne:
 Links: Schaubild vom Süden / Links unten: Grundriss 1.OG / Unten Mitte: Grundriss 3.OG - Gemeinschaftsebene / Rechts und rechts unten: Lorettoviertel und seine Lage zu Tübingen

Fotos:
 Ganz oben: Ansicht von der Gölzstraße / Unten links: Ansicht vom Lorettoplatz / Unten rechts: Lorettoplatz mit Wasserlauf

